

SERVIÇO: REFORMA DA CALÇADA - PLANILHA SINTÉTICA
FONTE: TABELA SINAPI, TIPO DESONERADA, REF.: JAN/2025

BDI		MATERIAL	MÃO DE OBRA
Administração Central	AC	3,45%	4,00%
Riscos	R	0,85%	1,27%
Seguros e Garantias	S+G	0,48%	0,80%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	1,23%
Lucro	L	5,11%	7,40%
Tributos e Contribuições (I)	PIS	1,65%	1,65%
	COFINS	7,60%	7,60%
	ISS	0,00%	5,00%
	CPRB	4,50%	4,50%
		28,78%	41,93%

PREÇO GLOBAL PROPOSTO (R\$)
54.884,78

01. SERVIÇOS GERAIS E DESPESAS ADMINISTRATIVAS								VALOR TOTAL ITEM
								3.864,38
ART OU RRT	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
01.01	ART OU RRT	UN.	1,00	0,00	262,55	0,00	372,64	372,64
DESMOBILIZAÇÃO								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
01.02	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS	UN.	1,00	1.438,32	493,92	1.852,23	701,03	2.553,26
PLACA DE OBRA								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
01.03	PLACA DE OBRA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,50	439,83	41,74	566,40	59,24	938,47
02. MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS								VALOR TOTAL ITEM
								17.173,77
PESSOAL								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
02.01	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	2,13	104,85	2,74	148,82	6.062,38
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	8,33	18,09	10,73	25,68	1.456,11
	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	2,73	40,04	3,52	56,83	9.655,28
03. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES								VALOR TOTAL ITEM
								5.565,51
DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
03.01	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	6,72	74,89	166,86	96,44	236,84	2.239,64
DEMOLIÇÃO DE CAIXA DE PASSAGEM								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
03.02	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	1,19	21,28	47,42	27,41	67,30	112,70
	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	0,11	74,89	166,86	96,44	236,84	36,66
DEMOLIÇÃO DE ENTULHOS								
03.03	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA EM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6M³, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL E HORIZONTAL DENTRO DA OBRA	KG	15.639,00	0,10	0,05	0,13	0,07	3.176,51
04. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								VALOR TOTAL ITEM
								6.282,49
CAIXA DE PASSAGEM								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
04.01	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO COM VÁLVULA DE RETENÇÃO NA TUBULAÇÃO DE ENTRADA - BASEADO SINAPI 97902	UN.	6,00	344,08	256,20	443,10	363,63	4.840,41
04.02	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M.	24,00	24,20	20,38	31,17	28,92	1.442,08
05. PISO DA CALÇADA								VALOR TOTAL ITEM
								19.159,96
COMPACTAÇÃO E NIVELAMENTO DO SOLO								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
05.01	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M²	56,00	1,10	2,55	1,42	3,61	281,67
COLCHÃO DE BRITA								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
05.02	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM - BASEADO SINAPI 100324	M³	2,80	56,31	23,18	72,51	32,90	295,16
LONA PLÁSTICA								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
05.03	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M²	56,00	1,36	0,39	1,75	0,56	129,17
TELA SOLDADA Q-196								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
05.04	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	KG	112,00	12,60	0,68	16,23	0,96	1.924,73
CONCRETO FCK=25MPA								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	

05.05	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FÓRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO E ACABAMENTO. AF_10/2021	M³	5,60	547,06	13,68	704,49	19,41	4.053,84
JUNTA SECA								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
05.06	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	40,00	0,13	0,32	0,17	0,45	24,94
LADRILHO HIDRÁULICO								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
05.06	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	M²	56,00	130,91	37,86	168,59	53,74	12.450,46
06. SERVIÇOS FINAIS								VALOR TOTAL ITEM
								2.838,66
LIMPEZA DA OBRA								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
06.01	LIMPEZA DE OBRA	M²	56,00	1,17	2,53	1,50	3,59	285,40
DESMOBILIZAÇÃO								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
06.02	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS	UM.	1,00	1.438,32	493,92	1.852,23	701,03	2.553,26

SERVIÇO: IMPERMEABILIZAÇÃO DO SUBSOLO - PLANILHA SINTÉTICA
FONTE: TABELA SINAPI, TIPO DESONERADA, REF.: JAN/2025

PREÇO GLOBAL PROPOSTO (R\$)
30.984,57

28,78%	41,93%
--------	--------

01. SERVIÇOS GERAIS E DESPESAS ADMINISTRATIVAS								VALOR TOTAL ITEM
								3.864,38
ART OU RRT								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
01.01	ART OU RRT	UN.	1,00	0,00	262,55	0,00	372,64	372,64
DESMOBILIZAÇÃO								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
01.02	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS	UN.	1,00	1.438,32	493,92	1.852,23	701,03	2.553,26
PLACA DE OBRA								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
01.03	PLACA DE OBRA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,50	439,83	41,74	566,40	59,24	938,47

02. MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS								VALOR TOTAL ITEM
								17.173,77
PESSOAL								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
02.01	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	2,13	104,85	2,74	148,82	6.062,38
	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	8,33	18,09	10,73	25,68	1.456,11
	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	2,73	40,04	3,52	56,83	9.655,28

03. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES								VALOR TOTAL ITEM
03.01. PISOS DE CONCRETO								1.839,53
DEMARCAÇÃO DO CORTE								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
03.01.01	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	29,70	7,40	17,23	9,53	24,45	1.009,48
DEMARCAÇÃO DO CORTE								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
03.01.02	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	0,60	74,89	166,86	96,44	236,84	199,97

REMOÇÃO DA PROTEÇÃO MECÂNICA PRIMÁRIA		UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
Nº	ITEM			MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
03.02	REMOÇÃO MANUAL DE CAMADA DE PROTEÇÃO MECÂNICA DEM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA COM ESPESSURA DE 1CM, SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO - COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	M2	7,46	4,20	9,96	5,40	14,13	145,73

REMOÇÃO DE ENTULHOS		UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
Nº	ITEM			MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
				03.03	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA EM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6M³, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL E HORIZONTAL DENTRO DA OBRA	KG	1.307,00	

04. RECOMPOSIÇÃO DAS IMPERMEABILIZAÇÕES								VALOR TOTAL ITEM
								3.994,89
GEOTEXTIL DRENANTE								
Nº	ITEM	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
04.01	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 14 KN/M (RT - 14), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	M²	11,32	12,32	0,37	15,86	0,53	185,58

MANTA ASFÁLTICA CAMADA DUPLA 3MM E 4MM		UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
Nº	ITEM			MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
04.02	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/202	M²	11,32	90,47	155,01	116,50	220,01	3.809,31

05. RECOMPOSIÇÃO DE ACABAMENTOS	VALOR TOTAL ITEM
	1.081,76

PISOS DE CONCRETO		UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
Nº	ITEM			MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
05.01	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020			M²	11,32	70,53	3,34	
								1.081,76
06. SERVIÇOS FINAIS								VALOR TOTAL ITEM
								3.030,23
LIMPEZA DE OBRA		UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
Nº	ITEM			MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
06.01	LIMPEZA DE OBRA			M²	60,00	1,25	3,15	
								364,67
DESMOBILIZAÇÃO		UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)		PREÇO COM BDI (R\$)		TOTAL
Nº	ITEM			MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
06.02	DESMOBILIZAÇÃO			UN.	1,00	1.438,32	573,04	
								2.665,56

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - REFORMA DA CALÇADA

ITEM	SERVIÇO	VALOR (R\$)	%	30 DIAS
01.	SERVIÇOS GERAIS E DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
		3.864,38	7,04%	
02.	MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			
		17.173,77	31,29%	
03.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES			
		5.565,61	10,14%	
04.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
		6.282,49	11,45%	
05.	PISOS DA CALÇADA			
		19.159,96	34,91%	
06.	SERVIÇOS FINAIS			
		2.838,66	5,17%	
TOTAL		54.884,87	100,00%	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - IMPERMEABILIZAÇÃO

ITEM	SERVIÇO	VALOR (R\$)	%	30 DIAS
01.	SERVIÇOS GERAIS E DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
		3.864,38	12,47%	
02.	MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS			
		17.173,77	55,43%	
03.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES			
		1.839,53	5,94%	
04.	RECOMPOSIÇÃO DAS IMPERMEABILIZAÇÕES			
		3.994,89	12,89%	
05.	RECOMPOSIÇÃO DE ACABAMENTOS			
		1.081,76	3,49%	
06.	SERVIÇOS FINAIS			
		3.030,23	9,78%	

TOTAL	30.984,56	100,00%
-------	-----------	---------